

HULTSFREDS BOSTÄDER nytt

HULTSFREDS BOSTÄDER
ÖNSKARER ALLA
EN GLAD SOMMAR!

EN TIDNING FÖR DIG SOM HYR AV HULTSFREDS BOSTÄDER NR 1-2014 ÅRGÅNG 26



Så här bra trivs vi!

Nu planerar vi för nytt vid natursköna Hulingen

VD-ORDET

Bokslut 2013

Efter en relativt mild vinter med mindre snö och ett positivt delårsresultat på 475 000 kronor, blev det till bokslutet 2013 ett resultat med plus 827 000 kronor efter finansiella poster.

Den totala intäkten blev 94,6 miljoner kronor, att jämföra med 91,5 miljoner kronor för 2012.

Vi ökade underhåll och reparationer ned cirka en miljon kronor. Vi hade mindre kostnader för snöröjning men våra uppvärmningskostnader ökade något.

Fastighetsunderhåll

Den stora delen i vårt underhåll är den sedvanliga lägenhetsrenoveringen. Vi har reparerat balkonger vid Stationsgatan 5, Hultsfred och bytt entrédörrar i Mörlunda.

Vi kommer att fortsätta med att byta entrédörrar i Virserum, och fönsterbyte i Ekeberg, Hultsfred.

Renovering av tvättstugor har utförts i Mörlunda. Fibernät har blivit fullt utbyggt till alla fastigheter.

Investeringar i uppvärmning/energiåtgärder

Ombyggnad av värmesystemet från direktel till fjärrvärme och ny ventilation vid Rönnvägen 13 och 15 har utförts. Energioptimering på de flesta fastigheterna har påbörjats under 2013, och kommer med förhoppning att ge resultat under 2014.

Utbyte av olja till bio-bränsle kommer att fortsätta under 2014 och 2015, när ekonomin tillåter.

Bostadsmöte under våren

Under våren vid våra bostadsmöten framkom mycket positiva idéer och önskemål som vi tar till oss, och hoppas kunna lösa det mesta.



Avslutningsvis vill vi från Hultsfreds Bostäder önska alla en varm och skön sommar.

Nicke Waïnebro



Våra telefonnummer:

24 00 51 Håkan Sleman, Hyresassistent
24 00 52 Elisabeth Ericsson, Adm.chef och personalchef
24 00 55 Gunilla Hartikka, Bostadsförmedlare
24 00 56 Catarina Bergström, Ekonomiassistent
24 00 57 Tobias Jahr, Arbetsledare
24 00 59 Lennart Larsson, Fastighetsassistent
24 00 63 Nicke Waïnebro, VD och teknisk chef
24 09 18 FAX

Det går också bra att ringa 24 00 01 och säga namnet på den man söker så kopplas man till personen.

Du kan även maila till vaktmästarna i Mörlunda och Virserum på nedanstående adresser:
torbjorn.martinsson@hultsfredsbostader.se
lars-goran.orback@hultsfredsbostader.se
jorgen.nilsson@hultsfredsbostader.se

Telefonnummer till vaktmästarexpeditionerna:

Telefontid vardagar 09.00-09.30, övrig tid fax.

Hultsfred
Ekeberg 24 00 65, fax 24 09 18
Centrum 24 00 69, även fax
Stålhagen 24 00 70, även fax
Stålhagsgården 072-326 62 62

Silverdalen 24 00 71, även fax
Målilla/Mörlunda 24 00 72, även fax
Virserum, Jörgen 24 00 73, även fax
Virserum, Lars-Göran 24 00 74, även fax

Felanmälan kan även lämnas via vår hemsida www.hultsfredsbostader.se. Vid akuta fall under icke kontorstid ring vårt journummer 416 31.
Kundservice 24 00 54

AB Hultsfreds Bostäder

Box 154, 577 24 Hultsfred
Tel. 0495-24 00 00, Fax 0495-24 09 18

Ansvarig utgivare: Nicke Waïnebro
Redaktionskommitté: Elisabeth Ericsson, Gunilla Hartikka
Text och bild: Gunilla C Johansson (där inget annat anges)

Layout/produktion: Wåhlin's, Oskarshamn, 0491-822 12

Denna tidning skall ge de boende så mycket information och händelser som möjligt för att den skall vara intressant för läsarna, så vi ser gärna att du hör av dig med insändare eller olika synpunkter för kommande nummer.

AB Hultsfreds Bostäders verksamhet och finanser "Årsredovisning 2013". Jämförelser mellan 2013 och 2012

	2013	2012
Antal ägda uthyrda lägenheter, inkl. studentlägenheter	1 677	1 676
Antal outhyrda lägenheter	170	167
Intäkter	106 114 tkr	102 444 tkr
Hyresbortfall	-11 503 tkr	-10 896 tkr
Räntekostnader	-5 767 tkr	-5 852 tkr
Avskrivningar	-10 043 tkr	-9 361 tkr
Underhåll	-25 683 tkr	-24 502 tkr
Driftkostnader	-49 021 tkr	-50 175 tkr
Fastighetsskatt	-1 380 tkr	-1 291 tkr
Finansiella kost. och int.	243 tkr	476 tkr
Bokslutsdisp.*	-1 900 tkr	
Skatt	-233 tkr	-222 tkr
Årets resultat	827 tkr	621 tkr
Fastigheternas bokf. värde	207 339 tkr	184 739 tkr
Fastigheternas taxeringsvärde	250 742 tkr	275 740 tkr
Långfristiga skulder	173 097 tkr	175 625 tkr
Reservfond	39 500 tkr	39 500 tkr
Aktiekapital	2 000 tkr	2 000 tkr
Balansomslutning	254 745 tkr	254 494 tkr
Medeltal anställda	29	28

*Avskrivningar över plan

Nya lokaler



En helt ny asyl- och flyktinghälsovård har sett dagens ljus. I ombyggda, ljusa och fräscha lokaler hälsar, Rexh Juliano Selimaj, platschef, oss på H-Nytt välkomna. Man har tidigare hyrt in sig i lokaler i centrala Hultsfred, men nu har man alltså flyttat upp verksamheten till Stålhagen 24 och huserar i hela markplanet.

- Vi bedriver hälsovård här i dag vilket innebär att vi erbjuder alla nyanlända möjlighet att komma till oss och där vi har ett möte med den nyanlända och gör en hälsoundersökning. Efter denna undersökning så slussas personen vidare till sjukvården om så behövs. Det är viktigt att man som nyanländ får kontakt med oss och att man gör en hälsoundersökning så att vi kan fånga upp människor som har vårdbehov. Vi tar emot människor från hela länet vilket ställer krav på goda kommunikationer till oss. I de fall man bor så till att det är svårt att komma hit så åker vi ut till anläggningarna med vår mobila enhet. I dag är vi runt åtta personer som arbetar med asyl- och flyktinghälsovård över hela länet.

Flytten till nya lokaler har gått över förväntan och landstinget är mycket nöjda med det goda bemötandet man fått av bostadsbolaget.

- Nu hoppas vi att alla som kommer hit känner sig lika välkomna som vi gör. En av de absolut viktigaste sakerna vi jobbar med här hos oss på mottagningen är just bemötande. Eftersom det är svårt att veta vad sökande har varit med om och det kan vara så att man inte har någon som helst tillit till vare sig sjukvården eller myndigheter beroende på det man varit med om i sitt hemland. Därför arbetar vi ständigt med förtroendefrågor och bemötande.

- Vi som arbetar här har en enda stor och viktig uppgift, och det är att se till att ta hand om de som kommer hit och att de som behöver vård verkligen får det.

Vi har ett mål med verksamheten och det är att vi ska ha landets bästa asyl- och flyktinghälsovård. Då är trygghet en viktig framgångsfaktor i detta arbete så kan man även säga att välkomnande lokaler är även det viktigt, i vilka vi nu ser fram emot att bedriva vår verksamhet, avslutar Rexh.

**Vi ber att få
gratulera
en av våra hyresgäster**

Anna Edgren

**som i januari uppnådde
den aktningsvärda
åldern av 100 år!**



Anna Edgren
Foto: Arne Edgren

**Vi på Hultsfred Bostäder vill
framföra våra hjärtligaste gratulationer till jubilaren.**

Behöver du nå oss

Felanmälan eller andra frågor gällande din lägenhet. Vänd dig i första hand till vaktmästaren på deras telefonid mellan kl. 09.00-09.30. Du kan även ringa vårt kundservicenummer under dagtid, 0495-24 00 54. Efter kontorstid ring jouren på tel 0495-416 31. Vi har självklart kvar våra direktnummer, som du hittar på sid 2, om du vill nå någon av oss.



Oönskat besök

I dessa somriga sommartider kan det behövas hjälp med allt från besvärande getingbo till svartmyror, silverfiskar, löss eller andra insekter som oönskat hälsar på.

Hultsfreds Bostäder har ett serviceavtal med Anticimex för att du som hyresgäst enkelt ska kunna ställa frågor eller få hjälp när så behövs. Behöver du hjälp ring Anticimex på tel. 0490-79 79 00 vardagar mellan kl 08.00-16.00.

Nyckelservice

**Tänk på att vi kan låsa upp din
lägenhetsdörr fram till 22.00.
Från klockan 22.00 och fram till
06.00 har vi ingen nyckelöppning.**



Blivande hyresgäster har sagt Enter Arkitekt husen, byggstart 2



Det var en spännande kväll, vi visste ju inte hur många som skulle komma till informationsmötet, men med nästan fullsatt lokal och 18 intresseanmälningar innan mötet, så kunde det knappast gått bättre, säger Elisabeth, administrativ chef på Hultsfreds bostäder.

Hultsfreds Bostäder genomförde en informationskväll i början på juni där de blivande hyresgästerna gavs en unik chans att påverka sitt boende. Två arkitektteam har tagit fram två olika förslag som presenterades på mötet.

- Bostadsbolaget kommer att bygga lägenheter enligt det förslag som vinner majoritet, det vill säga det förslag som får flest röster. När jag började som VD så drogs de första byggnationerna igång vid sjön Hulingen och att nu stå här igen och presentera ytterligare byggnationer känns riktigt roligt säger Nicke Wainebro.

Alla som skriver på en intresseanmälan av att bo intill sjön Hulingen och i området Strandlyckan är även de som också är med i beslutet om vilken hustyp som alltså ska byggas. Alternativ ett bygger på fyra huskroppar och alternativ två bygger på två huskroppar.

Informationsmötet inleddes av Åke Nilsson, styrelseordförande i bostadsbolaget som framförde att satsningen på nya bostäder och nytt trygghetsboende intill Hulingen har en bred politisk förankring och att bostadsbolaget ser med tillförsikt på nybyggnationen av bostäder. Åke betonade även att de tveksamheter som framfördes vid byggnationen av de första husen vid Hulingen som stod klara för snart två år sedan inte har besannats utan snarare det omvända med att kommunen fått ökad inflyttning tack vare nyproduktionen.

Hultsfreds kommuns utvecklingschef Lars Gjörlöf, informerade vidare om hur kommunen har tänkt när det gäller att bygga nytt.

- För att få en attraktiv kommun att bo, leva och verka i så är boendet en grundsten. Att då få fart på flyttkedjor där de som inte längre vill bo i villa ska kunna flytta till lägenhet eller det omvända är viktigt för en kommuns attraktionskraft. Ett sätt att öka attraktionskraft



Åke Nilsson, Nicke Wainebro och Lars Gjörlöf

ten till en kommun är boende nära vatten och i centrala lägen. Ett samhälle som inte river eller bygger nytt står stilla och där driver man sakta men säkert utvecklingen bakåt.

Enter Arkitekturhusen klar vinnare

I samband med denna tidnings pressläggning har projektgruppen haft ett avstämningsmöte och där det står det klart att förslaget från Enter Arkitektur blev vinnare.

- Vi har haft turen att kunna presentera väl genomtänkta förslag från de båda arkitektteamen båda har hållit hög kvalitet med mycket goda planlösningar och hög arkitektonisk ton. Intressenterna har tyckt att det varit positivt att de fått vara med och påverkat valet av byggnation berättar Elisabeth.

Styrelsen träffas 18 juni och där man hoppas på att kunna fatta ett inriktningsbeslut gällande byggnationen. Därefter om allt går enligt plan så kommer vi att skicka ut en formell teckningsanmälan som är bindande.

Ägarlägenher/ hyrköp

Sjöhagen, ett område med hyrköpsmöjlighet. Ett koncept som vi introducerar. Hyr först, köp sedan, om du vill. En unik möjlighet för dig som är eller vill bli Hultsfredsbo. Kontakta oss om du vill veta mera.

Faktaruta - Enter Arkitekturhusen

Arkitekturtride tvåvåningshus med rymliga rum och balkonger/uteplatser med utsikt mot sjön Hulingen. Varje lägenhet utrustas med tvättmaskin och torktumlare. Hiss i båda husen och lägenheterna i övre plan har ingång från loftgång. Olika tillval kan göras. Hus A innehåller sex lägenheter, 4 st 3 rum och kök, 2 st 4 rum och kök. Hus B innehåller åtta lägenheter, 6 st 3 rum och kök, 2 st 4 rum och kök.

Hyrorna är för:

3 rum och kök, 75,0 kvm	8 275 kr/mån
3 rum och kök, 77,7 kvm	8 575 kr/mån
4 rum och kök, 89,0 kvm	9 800 kr/mån
el tillkommer på samtliga hyror.	

Hyrköp/Ägarlägenheter

1 755 000 kr	1 350 kr/mån
1 818 100 kr	1 350 kr/mån
2 082 000 kr	1 700 kr/mån
plus el, vatten och värme.	

Det projekteras även för 14 garage med motorvärmarruttag.

sitt 2015



Trygga Boendet

Nicke informerade även om beslutet som man hoppas kunna göra gällande med så kallade Trygga Boendet.

Här står SABO bakom all upphandling och här är prisbilden lägre för 2- och 3-rumslägenheter.

Arkitektteamet har valt att kalla detta boende för Trygga boende. Det har precis samma förutsättningar som så kallade trygghetsboende. Här ska man kunna bo oavsett ålder, och det som gör detta boende tryggt är bland annat för att det är anpassat för personer med funktionsnedsättning. Huset och lägenheterna har hög tillgänglighet och dessutom är lägenheterna utrustade med balkong eller uteplats från de båda rummen, allt för att man ska kunna sitta ute och njuta av vädret i mer än ett väderstreck, berättar Nicke.

Även här ser vi i projektgruppen intresse och flera som redan har skickat in intresseanmälan och nu hoppas vi på att få så pass många som tecknar ett avtal med oss så att vi kan dra i gång byggnationen under 2016. Huset innehåller tolv lägenheter, varav en är gemensamhetslägenhet.

Faktaruta - Trygga boendet

6 st 2 rum och kök 6 st 3 rum och kök.

Hyrorna är för:

2 rum och kök, 60,4 kvm 6 650 kr/mån

3 rum och kök, 71,9 kvm 7 850 kr/mån

Kostnad för el tillkommer på samtliga hyror.

Det projekteras även för 14 garage med motorvärmarruttag.

Grönt på sommaren och vitt på vintern



Tobias och hans arbetslag har i skrivande stund fullt upp med att få ordning på grönytor och att plantera fina plantor i urnor och rabatter så att man får den rätta sommarkänslan.

- Jag gillar att hålla på med blommor och att få det välskött och fint runt alla fastigheter säger Nicklas Anvidsson, medarbetare hos Hultsfreds Bostäder. Han får medhåll av arbetsledare Tobias:

- Det är ju så att ytttermiljön påverkas många av och lika viktigt som det är för oss att snö- och halkbekämpa på vintern lika viktigt är det att hålla ordning på grönytor och rabatter. Förutom allt arbete vi själva gör så har vi sedan förra numret av H-Nytt fått flera tips från hyresgäster. Vi tillmötesgår deras önskemål så gott vi kan.

Nicklas som har arbetat hos Hultsfreds Bostäder i 13 år trivs bra på jobbet.

- Det är mycket varierande arbetsuppgifter och vi är ett glatt gäng som jobbar bra ihop.

Redo

Blomurnorna som står redo att köras ut och ställas på plats är fyllda med bland annat Afrikanska Margueriter, Nejlikor och gröna växter.

- Min favoritblomma är Marguerit men även Nejlikor, de är tåliga och blommor länge säger Nicklas.

Tobias säger efter en stunds funderande och med understöd av Nicklas att hans favoritblomma är Krysantemum.

Fruktträd

Tobias berättar att man kontinuerligt förnyar träd, buskar och planteringar runt om i kommunen. Dels för att träd ruttnar och måste tas ned, men vi tar även bort häckar med taggiga buskar och ersätter dessa med blommande häckar.

- Vi vet att hyresgäster uppskattar att vi planterar fruktträd och därför har vi nu planerat såväl äppel-, päron- som körsbärsträd. Nu hoppas vi på mycket frukt i höst så att vi får smaka en och annan äppel- eller päronpaj, bakat av våra trevliga hyresgäster säger en glad duo.

- Det är viktigt för oss att våra hyresgäster känner sig hemma i våra bostäder och att det känns hemtrevligt avslutar Tobias.

Grilla och lyssna gärna på musik men för allas trivsel...

Tack för att du visar hänsyn till dina grannar och grillar med försiktighet. Tänk på att det endast är tillåtet att grilla på din balkong/altan med elgrill. Vill du grilla med kol, hänvisar vi till de gemensamma grillplatserna som finns inom bostadsområdet.

Lämna aldrig en tänd grill utan uppsikt. Lämna grillplatsen i ett städat och gott skick.

Tack för att du visar hänsyn till dina grannar när du och dina vänner lyssnar på musik.

Vi hoppas att även sommaren 2014 går till historien där volymknappen då årets sommarhits ljuder ur högtalaren är på samtalsnivå.

Stort tack på förhand!

Nöjda hyresgäster bjuder på grilltips



Solen bokstavligen strålade i kapp med Sten och Elsy Larsson när H-nytt var på besök för ett par veckor sedan.

Vi på H-nytt hade stämt träff med de båda av flera skäl. Dels för att få lite goda grilltips av Sten och svar på frågor hur man trivs med sin boendeform, men även för att få en liten påminnelse av Elsy om hur det kan vara när man har någon form av funktionsnedsättning och om det finns saker och ting som kan underlätta vardagen.

Stormtrivs

Sten och Elsy båda fyllda 75 år har bott hos Hultsfred Bostäder i 15 år och stormtrivs i sin marklägenhet mitt i centrala Hultsfred.

- Vi bodde tidigare i ett stort och fint hus innan vi flyttade hit. Det var ett bestyr att få rum med det mesta från huset och in i en lägenhet med allt gick bra. Vi kan inte ha det bättre, goda grannar, nära till butiker och lätt att ta sig hit antingen man åker bil eller gå. En helt

fantastiskt bra hyresvärd och en vaktmästare som ställer upp för oss i tid och otid.

När vi på H-nytt var på besök stod solen högt på himmelen och det var verkligen sommar i luften.

- Nu när det är sommar så överger vi stan och åker ut till stugan som ligger intill en sjö, strax utanför stan. Vi njuter av sommaren och umgås med våra barn och barnbarn och till och med att vi nu har ett litet barnbarnsbarn som förgyller tillvaron säger Sten. Här blir det mycket grillat till middag och annat trevligt.

Matintresse

Sten som är för de allra flesta är känd som ICA-Sten berättar om tiden då han och Elsy drev Mathuset, livsmedelsbutiken bredvid kyrkan.

- Det var en härlig tid och jag var ju ICA-handlare under 50 år, så visst trivdes vi. Jag tog ett mästarbrev inom charkuteri så jag kan det mesta inom chark. Gillar även att laga mat och extra roligt blir det när maten gillas av de som äter den.

Halv åtta...

Sten och Elsys barnbarn Simon för intresset för mat vidare. Det visade han inte minst genom att plocka hem mest poäng i matprogrammet "Halv åtta hos mig".

- Ja det var roligt att följa honom på TV och se att hans rullader var uppskattade. Min egen favoriträtt är fläskstek i ugn som serveras med potatis och sås gjord av skyn från steken.

- Min favoriträtt är fisk säger Elsy och berättar hur stolt hon är över sin talangfulla man som lagar mat numera då Elsy har lite svårt att hantera köksredskap med sitt funktionshinder. Tur att man är två och att våra känslor finns kvar efter över 50 år som gifta och att man finns där för varandra säger de båda samstämmigt.

Vårfin balkong

Som hyresgäst hos Hultsfreds Bostäder kan vi erbjuda dig en smart lösning för blomlåda på balkong från elho.



1

Corsica 2 in 1
80 x 17 cm
150:- inkl. moms



2

Corsica flower bridge
30 cm Ø, 24 cm hög
80:- inkl. moms



3

Corsica flower bridge
ca 30 x 58, 24 cm hög
150:- inkl. moms

För beställning ring, faxa, maila eller skicka in din order.

Namn:..... Vara nr:.....

Adress:..... Antal:.....

AB Hultsfreds Bostäder, Box 154, 577 24 Hultsfred • Tel. 0495-24 00 52 el. 24 00 55 • Fax 0495-24 09 18 • E-mail: info@hultsfredsboastader.se

Att tänka på alla

Tillgänglighet

Elsy är ordförande i en förening som arbetar med tillgänglighet i kommunen.

- Det finns både synliga och osynliga funktionsnedsättningar och det är viktigt att alla känner sig delaktiga och en del i samhället och inte utesluts på grund av någon form av funktionsnedsättning. Jag själv vet hur det är att leva med en funktionsnedsättning, något som jag fått på senare år. Det är klart att man ser på samhällets tillgänglighet med olika ögon beroende på vad man själv har för förutsättningar. Det vi kan göra från föreningen är att uppmärksamma hinder och hoppas på att de som kan påverka tar bort hinder och öppnar upp samhället för alla. Hultsfreds bostäder får verkligen godkänt för allt de gör för tillgängligheten. Att se till att som i detta hus att det finns automatiska dörröppnare är ett gott exempel på tillgänglighet. Något som inte bara jag har nytta av utan även den som går med barnvagn, eller den som kommer med fullastad tvättkorg från tvättstugan uppskattar.

Föreningen har tagit fram en guide på nätet där alla kommunens orter finns med och där man enkelt kan se respektives butiker och offentliga lokalers tillgänglighet. Man kan bland annat hitta information om parkeringsplatser, teleslinga, handikapptoalett och mycket mer.

- Syftet med sidan är att man i förväg ska få kännedom om lokalernas förutsättningar så man vet om man kan ta sig dit med de nedsättningar man själv har.

För den som vill veta mer gå in på: tillganglighet.hultsfred.se



Energitips

Somriga energi- och klimattips från ÖSK

- Det enklaste sättet att spara energi och minska sin klimatpåverkan på är att semestra på hemmaplan!
- Besök någon av alla lokala matproducenter där många av dem har egna gårdsbutiker där du kan köpa hem närproducerat och ibland även ekologiska varor.
- Varmt inomhus, stäng ute värmen i första hand istället för att köpa en luftkonditionering. Dra ner persiennerna eller dra för gardinerna på dagen när solen lyser som starkast.



Ny energi- och klimatrådgivare i Hultsfreds kommun från och med i sommar. Christoffer Johansson tar över rodret medan Jens Karlsson går vidare med andra uppgifter inom kommunen.

Har du några övriga frågor om energi, klimat och transporter?

Hör då av dig till Christoffer på: 0495-24 08 07 eller

christoffer.johansson@osk.hultsfred.se.

Rådgivningen är kostnadsfri och opartisk.

RådgivningsEKOT

radgivningsekot.blogspot.com

Grilltips

Vi på H-nytt fick provsmaka en god glace som Sten brukar använda sig av när han grillar kött. Vi kan skriva under på att den smakade utmärkt.

- Jag brukar tänka att det är bra att göra en glace där ingredienserna är sådana att man brukar kunna ha det mesta hemma och inte att man måste rusa till affären och handla för att göra något gott.

Stens glace

2 dl barbecuesås

2 msk ketchup

2 msk honung

1 chili

2 vitlöksklyftor

Blanda samman

och pensla på köttet innan,

under och efter grillning för

bästa resultat. Tänk på att inte låta köttet ligga på grillen för länge, det riskerar i annat fall att bli torrt och segt.

Tips vid grillbuffé:

Finhacka grönsaker som ex. blomkål, broccoli, paprika, bacon, rökt kött, potatis och olika sorter av korvar och kött mm. Lägg upp i olika skålar och låt gästerna lägga valfria varor i en dubbelvikt aluminiumfolie, krydda och lägg på lite olja eller en liten klick smör. Vik sedan ihop folien och lägg på grillen. Serveras tillsammans med potatisgratäng, pommes och sallad



HULTSFREDS BOSTÄDER INFORMERAR

Under juli månad kommer större delen av vår personal att ha en välbehövlig semester.

Våra service- och reparationsinsatser kommer därför att begränsas till nödvändiga akutåtgärder.

Vid akut felanmälan, under kvällstid,

ring 0495-416 31.

Kontoret stänger kl. 16.00 under juli månad.



VINNARE OCH LÖSNING TILL H-NYTTS TÄVLING NR 2/13

Vi tackar H-Nytts läsare för inlämnade svar.

Rätt svar var 9 st snögubbar och bland de rätta svaren har följande 5 vinnare dragits.

1. **Lena Persson**, Hultsfred, Vinst: Ett skärbrädsset
2. **Roland Herbertsson**, Målilla, Vinst: En mjuk pläd
3. **Doris Andersén**, Hultsfred, Vinst: En balkongkruka

4. **Ingvar Glad**, Hultsfred, Vinst: En balkongkruka
5. **Kerstin Höglind**, Virserum, Vinst: Tidningskasse

GRATTIS!!!!

Två vinnare!

VINN VIP SPEED- WAY

**Dackarna mot
Ikaros Smederna
22 juli 2014.
Vi bjuder på entré
och mat!**

Vinn biljetter för dig och en vän!
Skicka in din intresseanmälan
senast den 9 juli och du är med i
vår utlottning av två biljetter.

Namn.....

Adress.....

Postnr.....

Ort.....

ORDFLÄTAN



SPIKAR VI I
SPIKEN MED

INGREDIENS I
JANSBONS

KNYTER HERRARNA
RUNT HALSEN

"BORSTA"
HÅSTEN

RANDIGT
KATTDJUR

LETA I
MÖRKER

KLIPPS MED ELLER
SÄTTS PÅ ISEN

TYCKER...

ANVÄNDS
UNDER VATTEN

Ta chansen du också - Skicka in ditt svar redan i dag, fina priser!

Skicka den rätta lösningen senast den 31/8-2014 till: AB Hultsfreds Bostäder, Box 154,
577 24 Hultsfred. Vi drar fem av de rätta lösningarna som belönas med fina priser!

Namn:.....

Adress:.....

Postnr:..... Ort:.....

Du kan även: maila svaret till info@hultsfredsbostad.se, faxa på 0495-24 09 18
eller lämna det i brevlådan vid kontoret.

Värdekupong - Gäller upp till två vuxna (barn under 16 år gratis) !

**För oss är våra hyresgäster viktiga.
Nu bjuder vi på Motorns dag lördag 2 augusti
eller söndag 3 augusti**

Vad sägs om ett helgnöje i Målilla?

Entré för 1-2 vuxna under en dag (barn under 16 år går in gratis).

Obs! Fyll i och ta med talongen nedan, den är biljetten till Motorns Dag.

Namn

Adress

Postnr Ort

